



Project : Loysderhoek  
Betreft : Meerwerkopties  
Datum : Januari 2019

---

- Individuele keuzelijst tevens opdrachtformulier voor het uitvoeren van uw individuele koperskeuze.
- Alle genoemde prijzen zijn **inclusief B.T.W.**
- Afwijkingen in strijd met het bouwbesluit en gemeentelijke regelingen zijn voor risico koper.
- De showroom voor het sanitair en tegelwerk wordt binnenkort bekend gemaakt.

#### **ACCOORDVERKLARING STANDAARD MEERWERK OPDRACHTEN**

Bouwnummer : ..... (s.v.p. op alle blz. invullen).

Naam : .....

Adres : .....

Woonplaats : .....

Telefoon : ..... (privé).

Telefoon : ..... (zaak).

E-mail : .....

Voor akkoord : ..... (alle pagina's paraferen).

d.d. : .....

**Betaling : 25% bij opdracht en 75% bij gereedkomen van meerwerk**

**Meerwerk dient betaald te zijn voor oplevering van de woning.**



**Timmerwerk:**

- O** Het plaatsen van een Velux dakraam op het dakvlak achter, afm. ca. 114x118cm incl. aftimmeren (beglazing HR++) binnenzijde wit afgewerkt € 1.375,--
- O** Dakkapel zijgevel (per stuk)  
Leveren en aanbrengen dakkapel 240 cm geheel volgens tekening, hardhouten kozijn, HR++ glas, dakbedekking enz... € 8.250,--
- O** Dakkapel zijgevel (per stuk)  
Leveren en aanbrengen dakkapel 480cm geheel volgens tekening, hardhouten kozijn, HR++ glas, dakbedekking enz... € 11.650,--
- O** Uitbouw achter  
Uitbouw 120cm achtergevel € 19.500,--

Indien de uitbouw 240cm wordt dan is de meerprijs € 4.900,--
- O** Stalen kanteldeur  
Vervallen van stalen kanteldeur en plaatsen hardhouten loopdeur met zijlicht van houten delen conform optie tekening € 1.175,--
- O** Woonkamer/berging:  
Kozijn met deur te maken, houten kozijn, stompe uitvoering geheel als buitenkwaliteit € 2.450,--
- O** Geïsoleerde berging  
Berging geïsoleerd uitvoeren conform optie tekening. Rc wanden 3,5 Rc dakconstructie 6,0. Binnenspouwbladen kalkzandsteen behangklaar € 9.600,--
- O** Zolderindeling conform optietekening  
Zolder opdelen in overloop, twee verblijfsruimtes, één technische ruimte en één bergruimte. 4 stuks deurkozijnen incl. deur conform technische omschrijving. Wanden systeemwand met beplating gips behangklaar afgewerkt. Per ruimte een lichtpunt met enkelpolige schakelaar. Ruimtes zijn NIET aangesloten op het WTW ventilatiesysteem. In de verblijfsruimtes per ruimte twee stuks dubbele wandcontactdozen op n.t.b. positie € 13.860,--

**Tegelwerk:**

- O** Toilet begane grond:  
Het laten vervallen van de wand- en vloertegels, spuitwerk op de wanden vervalt. De dekvloer wordt **wel** aangebracht (deze optie kan alleen in combinatie met vervallen sanitair) -/- € 300,--





**Verwarmingswerk:**

**O** Vloerverwarming op zolder incl. thermostaat € 3.860,--